



Avis d'appel public à la concurrence Commune d'Argentan

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :

Commune d'ARGENTAN

Correspondant : Monsieur Le Maire

Place du Docteur COUINAUD – B.P. 60203

61 201 ARGENTAN Cedex

Tel : 02.33.36.40.00

Télécopieur : 02.33.36.52.07

Courriel : affaires.generales@argentan.fr

Adresse internet : <http://www.argentan.fr>

Adresse internet du profil d'acheteur : <https://www.synapse-ouest.com>.

Objet du marché :

Le présent marché concerne un marché de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation intérieure de trois bâtiments en logements Habitat Jeunes à Argentan :

- Bloc-logements situé 2 bis, Rue du Tripot,
- Bâtiment situé 1, Rue Georges Méheudin,
- Etages supérieurs de la Poste principale située 2, Rue Charles Léandre.

Il est constitué des éléments de mission suivants :

- DIAG : étude de diagnostic,
- APS : avant-projet sommaire,
- APD : avant-projet définitif,
- PRO : les études de projet,
- ACT : l'assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux,
- VISA : l'examen de la conformité au projet des études d'exécution et visa,
- DET : la direction de l'exécution des contrats de travaux,
- AOR : l'assistance au maître d'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement.

Catégorie de services : 12.

L'avis implique un marché public.

Caractéristiques principales :

Refus des variantes.

Prestations divisées en lots : non.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : Le marché est conclu avec un opérateur économique unique ou avec un groupement. Un candidat ne peut pas être mandataire de plus d'un groupement d'opérateurs économiques.

Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature : français.

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Conditions de participation :

Critères de sélection des candidatures : Aptitude à exercer l'activité professionnelle, capacités économiques et financières et capacités techniques et professionnelles des candidats.

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat :

Voir le règlement de la consultation.

La transmission et la vérification des documents de candidatures peuvent être effectuées par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON.

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- valeur technique : 60 %;
- prix : 40 %.

Type de procédure : procédure adaptée.

Date limite de réception des offres : 25 septembre 2018 à 12 heures.

Délai minimum de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Autres renseignements :

Renseignements complémentaires :

Une visite des lieux est obligatoire préalablement à la remise de l'offre. Les candidats doivent venir visiter les lieux en prenant contact avec le secrétariat des services techniques, tel : 02.33.67.17.88 ou services.techniques@argentan.fr. La visite des lieux doit être effectuée au plus tard 7 jours avant la date limite de remise des offres (soit le 18 septembre 2018).

Compte tenu du changement de destination et du niveau requis de requalification intérieure, la présence d'un architecte est imposée par le pouvoir adjudicateur. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. Un candidat ne peut pas être mandataire de plus d'un groupement d'opérateurs économiques. Le mandataire est obligatoirement l'architecte.

Options : descriptions concernant les achats complémentaires : En application des dispositions de l'article 30 – I – 7° du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics, il est prévu la possibilité de conclure, le cas échéant, un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation des prestations similaires à celles du présent marché.

Conditions et mode de paiement pour obtenir les documents contractuels et additionnels :

Les documents de la consultation sont consultables et téléchargeables gratuitement sur le site <https://www.synapse-ouest.com>. Pour tout renseignement complémentaire relatif à la récupération en ligne des pièces du dossier, les entreprises peuvent s'adresser à l'équipe support de synapse ouest (partenaire) au 02.99.55.02.05 qui les aidera à s'enregistrer.

Date d'envoi à la publication : 18 juillet 2018