

Aides communautaires et communales Octobre 2024 - Octobre 2026																						
	Aide	Nature	Plafond	Montant par dossier							Nombre de dossier							Enveloppe globale				
				CDC	Communes			Total			Argentan							CDC	Communes			Total
					Argentan	Ecouché-les-Vallées	Trun	Argentan	Ecouché-les-Vallées	Trun	Globaux 2021-2026	Réalisés 2021-2024	Dossiers restants à faire	Revus 2024-2026	Ecouché-les-Vallées	Trun	Total		Argentan	Ecouché-les-Vallées	Trun	
Propriétaires Occupants (PO)	Aide n°1 : Insalubrité, habitat indigne ou très dégradé	10 % de la dépense subventionnable Anah	5 000 €	5 000 €	0 €	0 €	0 €	5 000 €	5 000 €	5 000 €	10	0	10	2	1	1	4	20 000 €	0 €	0 €	0 €	20 000 €
	Aide n°2 : Lutte contre la précarité énergétique	15 % de la dépense subventionnable Anah	3 000 €	3 000 €	0 €	0 €	0 €	3 000 €	3 000 €	3 000 €	35	4	31	8	3	3	14	42 000 €	0 €	0 €	0 €	42 000 €
	Aide n°3 : Aide pour l'autonomie de la personne	20 % de la dépense subventionnable Anah	3 000 €	3 000 €	0 €	0 €	0 €	3 000 €	3 000 €	3 000 €	30	5	25	8	3	3	14	42 000 €	0 €	0 €	0 €	42 000 €
	Aide n°10 : Accession à la propriété dans l'ancien (Primo-accédant ou nouveau accédant)	Prime de 5 500 € pour un montant minimal de 20 000 € HT éligibles aux aides de l'Anah sur la résidence principale du propriétaire	-	500 €	5 000 €	5 000 €	5 000 €	5 500 €	5 500 €	5 500 €	10	2	8	6	2	2	10	5 000 €	30 000 €	10 000 €	10 000 €	55 000 €
	Aide n°11 : Logements vacants depuis plus de 2 ans (PO et PB)	Prime de 5 000 €	-	2 500 €	2 500 €	2 500 €	2 500 €	5 000 €	5 000 €	5 000 €	33	17	16	10	4	4	18	45 000 €	25 000 €	10 000 €	10 000 €	90 000 €
	Aide n°12 : Aide pour les façades et éléments associés (PO et PB)	30 % du montant HT global des travaux	5 000 €	2 500 €	2 500 €	2 500 €	2 500 €	5 000 €	5 000 €	5 000 €	20	3	17	14	5	5	24	60 000 €	35 000 €	12 500 €	12 500 €	120 000 €
	Aide n°13 : Aide pour la création, transformation d'un logement classique en logement PMR (PO et PB)	Prime de 5 000€	-	5 000 €	0 €	0 €	0 €	5 000 €	5 000 €	5 000 €	5	5	0	0	1	1	2	10 000 €	0 €	0 €	0 €	10 000 €
	Aide n°8 : Amélioration de la performance énergétique (Hors Anah)	Prime de 500 €	-	500 €	0 €	0 €	0 €	500 €	500 €	500 €	30	1	29	10	0	0	10	5 000 €	0 €	0 €	0 €	5 000 €
	Aide n°9 : Aide pour l'autonomie de la personne (hors Anah)	Prime de 400 €	-	400 €	0 €	0 €	0 €	400 €	400 €	400 €	20	0	20	6	0	0	6	2 400 €	0 €	0 €	0 €	2 400 €
Propriétaires Bailleurs (PB)	Aide n°4 : Logements indignes ou très dégradés	10 % de la dépense subventionnable Anah	5 000 € (sur 4 logements par unité foncière)	5 000 €	0 €	0 €	0 €	5 000 €	5 000 €	5 000 €	20	22	-2	10	3	3	16	80 000 €	0 €	0 €	0 €	80 000 €
	Aide n°5 : Logements moyennement dégradés ou autonomie	5 % de la dépense subventionnable Anah	1 500 € (sur 4 logements par unité foncière)	1 500 €	0 €	0 €	0 €	1 500 €	1 500 €	1 500 €	21	5	16	7	2	2	11	16 500 €	0 €	0 €	0 €	16 500 €
	Aide n°6 : Transformation d'usage	Prime de 1 000 €	-	1 000 €	0 €	0 €	0 €	1 000 €	1 000 €	1 000 €	1	0	1	1	1	1	3	3 000 €	0 €	0 €	0 €	3 000 €
	Aide n°7 : Amélioration de la performance énergétique	10 % de la dépense subventionnable Anah	2 500 € (sur 4 logements par unité foncière)	2 500 €	0 €	0 €	0 €	2 500 €	2 500 €	2 500 €	37	10	27	18	3	3	24	60 000 €	0 €	0 €	0 €	60 000 €
	Aide n°11 : Logements vacants depuis plus de 2 ans (PO et PB)	Prime de 2 500 €	-	2 500 €	2 500 €	2 500 €	2 500 €	5 000 €	5 000 €	5 000 €	33	17	16	10	4	4	18	45 000 €	25 000 €	10 000 €	10 000 €	90 000 €
	Aide n°12 : Aide pour les façades et éléments associés (PO et PB)	30 % du montant HT global des travaux	5 000 €	2 500 €	2 500 €	2 500 €	2 500 €	5 000 €	5 000 €	5 000 €	20	3	17	14	5	5	24	60 000 €	35 000 €	12 500 €	12 500 €	120 000 €
	Aide n°13 : Aide pour la création, transformation d'un logement classique en logement PMR (PO et PB)	Prime de 5 000€	-	5 000 €	0 €	0 €	0 €	5 000 €	5 000 €	5 000 €	5	5	0	0	1	1	2	10 000 €	0 €	0 €	0 €	10 000 €
	Aide n°8 : Amélioration de la performance énergétique (Hors Anah)	Prime de 500 €	-	500 €	0 €	0 €	0 €	500 €	500 €	500 €	30	1	29	10	3	2	10	5 000 €	0 €	0 €	0 €	5 000 €
	Aide n°9 : Aide pour l'autonomie de la personne (hors Anah)	Prime de 400 €	-	400 €	0 €	0 €	0 €	400 €	400 €	400 €	20	0	20	6	1	1	6	2 400 €	0 €	0 €	0 €	2 400 €
Copropriétés	Aide n°14 : Financement d'un syndic de copro sur 2 ans (Copro nouvellement immatriculée)	50 % du coût HT du syndic de la copro sur une période de 2 ans	1 500 €	1 500 €	0 €	0 €	0 €	1 500 €	1 500 €	1 500 €	9	0	9	5	0	1	6	9 000 €	0 €	0 €	0 €	9 000 €
	Aide n°15: Etude de faisabilité et travaux sur les parties communes du bâti privé (hors façade)	50 % du coût HT de l'étude	3 000 €	500 €	2 500 €	2 500 €	2 500 €	3 000 €	3 000 €	3 000 €	9	5	4	4	1	1	6	3 000 €	10 000 €	2 500 €	2 500 €	18 000 €
	Aide n°15 : Travaux sur les espaces communs	50 % du coût global HT des travaux	8 500 €	1 000 €	7 500 €	7 500 €	7 500 €	8 500 €	8 500 €	8 500 €	9	3	6	6	1	1	8	8 000 €	45 000 €	7 500 €	7 500 €	68 000 €
	Aide n°16 : Ravalier et valoriser les façades des copros ou mono (visibles depuis l'espace public)	50 % du coût global HT des travaux	4 000 €	1 000 €	3 000 €	3 000 €	3 000 €	4 000 €	4 000 €	4 000 €	14	3	11	8	1	1	10	10 000 €	24 000 €	3 000 €	3 000 €	40 000 €
	Aide n°16 : Autres façades sous réserve du traitement des façades côté rue	50 % du coût global HT des travaux	500 €	0 €	500 €	500 €	500 €	500 €	500 €	500 €	5	0	5	5	2	3	10	0 €	2 500 €	1 000 €	1 500 €	5 000 €
																	Enveloppe CDC	Enveloppe Argentan	Enveloppe ELV	Enveloppe Trun	Enveloppe totale	
OBJECTIFS TOTAUX				Nombre de dossiers avec double compte						318		233	128	33	35	196	420 900 €	171 500 €	46 500 €	47 000 €	685 900 €	
																210 450 €	85 750 €	23 250 €	23 500 €	342 950 €		